

(仮称)北大阪トラックターミナル新棟計画のご案内

弊社の北大阪トラックターミナルは昭和49年の開業以来、関西圏の物流に重要な役割を果たしてきましたが、今般、新たな時代の物流に対応する施設を提供します。

平成32年春を目途に、「トラックターミナル」と「配送センター」が有機的に結合した利便性の高い最新の高機能型物流施設が誕生します。



問い合わせ先

南海グループ



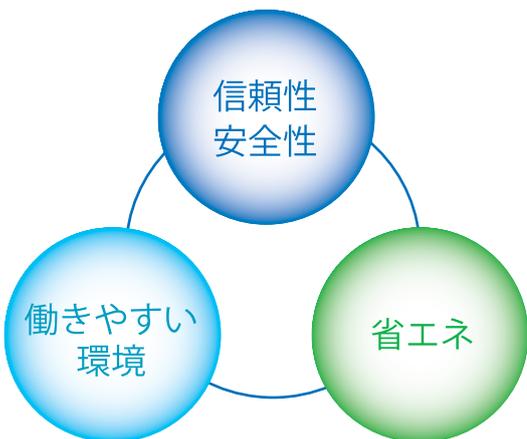
泉北高速鉄道株式会社

物流事業部物流企画課

〒594-0041 大阪府和泉市いぶき野5-1-1

TEL : 0725-57-3282

担当: 藤尾・村上



施設計画（予定）

位 置	大阪府茨木市宮島（北大阪トラックターミナル内）
構 造	地上4階
延床面積	全体で約 14,000 坪程度 （特別積合せ貨物運送事業者用施設 約 4,000 坪） （配送センター用施設 約 10,000 坪）

これからの物流にふさわしい信頼性・安全性を確保し、従業員の労働環境に配慮することで、働きやすい雇用環境を実現します。

さらに、省エネに配慮することでランニングコストを削減するとともに、環境にも配慮します。

これらの取組みにより、お客様の様々なニーズにお応えできる最先端の物流環境を提供します。

公共トラックターミナル+配送センター施設

公共トラックターミナル
(輸送)

次世代高機能型
物流施設

配送センター
(保管・流通加工)

トラックターミナル（輸送）と配送センター（保管・流通加工）の融合により作業の効率化を実現した施設を提供します。

立地



関西圏の中央

国土軸上に位置する大都市間の幹線輸送の要所であり、大阪市内まで10km圏内、京都や神戸など関西圏のあらゆる場所へのアクセスが容易です。

高速道路網と結節

近畿自動車道摂津北ICまで約1.4kmの至近距離に位置し、名神高速、中国道や第二京阪等へも接続できます。

アクセス



物流に適した地域

流通業務団地内に位置し、24時間365日稼働できます。

豊富な交通アクセス

- 近畿自動車道
摂津北IC 1.4km
- 大阪モノレール
沢良宜駅 1.7km
摂津駅（シャトルバス運行）1.7km
- JR西日本
千里丘駅（シャトルバス運行）2.9km
- 阪急 京都線
摂津駅（シャトルバス運行）2.4km



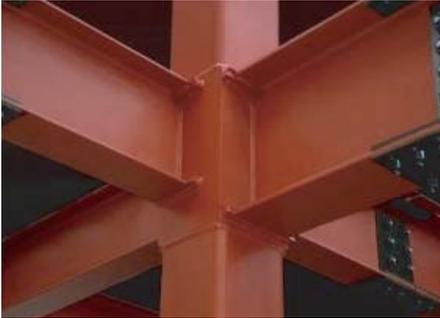
シャトルバス

施設の特徴

信頼性・安全性の実現

高い安全性と信頼性を確保し、通常の業務だけでなく、災害時にも対応できる施設を提供します。

■地震に強い構造



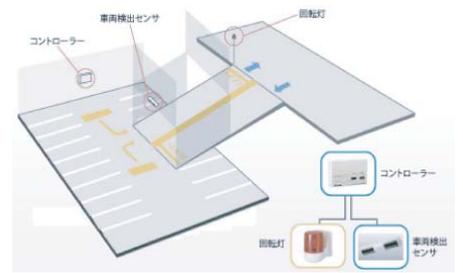
大地震においても在館者の人命を守り、二次災害を防止できる耐震性を確保します。(免震構造についても検討します。)

■シャッターによるセキュリティ確保



全てのバースにシャッターを備えることにより、雨天時でも作業を可能にするとともに、高いセキュリティを確保します。

■車路管制システム



スムーズな車両誘導および構内の安全確保のため、車路・スロープ部に車路管制システムを導入します。

働きやすい環境づくり

施設で働く人々の労働意欲を高めるとともに、人の集まりやすい施設を提供します。

■労働環境を整えたオフィス



最新のネットワーク環境に対応。OAフロアにより配線の自由度が高く、レイアウトのフレキシブルな変更が可能です。

■最新の防災センター



最新の防災センターによる設備の集中管理により災害時にも迅速な対応が可能です。

■アメニティ施設



従業員の憩いのスペースを備え、働きやすさに配慮します。また、隣接するトラックターミナル管理棟の食堂、コンビニ、休憩室、会議室も利用できます。

省エネへの配慮

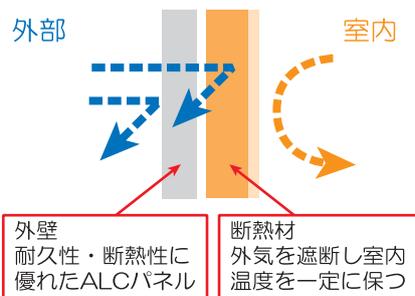
ランニングコストを削減するとともに、環境に配慮した施設を提供します。

■LED照明



照明設備をLED化することにより、ランニングコストの削減及び、CO2排出量削減に貢献します。

■高断熱性能



屋根、外壁に十分な断熱材を施すことで、高断熱性能を実現。空調負荷の低減によりランニングコストを削減します。

■CASBEE 認証取得(予定) (建築環境総合性能評価システム)



環境負荷が極めて低く、建物の総合品質が高いとされる CASBEE Aランクの認証取得を目指します。



◆ 南海電鉄グループ
泉北高速鉄道株式会社

物流事業部 物流企画課
〒594-0041 大阪府和泉市いぶき野5-1-1
TEL : 0725-57-3282